Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- ❑ Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – *art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.*
- **X** Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – *art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.*
- ❑ Verifica di Assoggettabilità alla VIA – *art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.*

(Barrare la casella di interesse)

Il/La Sottoscritto/a
Renato Galli_____
(Nel caso di persona fisica, in forma singola o associata)

Il/La Sottoscritto/a _____

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione

_____
(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)

Il/La Sottoscritto/a _____

in qualità di soggetto rappresentante delle seguenti persone fisiche:

_____
(Nel caso di soggetto rappresentante più persone fisiche, inserire nome e COGNOME delle persone fisiche rappresentate)

PRESENTA

ai sensi del D. Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- ❑ Piano/Programma, sottoindicato
- **X** Progetto, sottoindicato

(Barrare la casella di interesse)

ID: VIPO 14093 - Data Center ML5 e ML6 nel comune di Settimo Milanese (MI).

_____

_____
(inserire la denominazione completa del piano/programma (procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA, PUA e obbligatoriamente il codice identificativo ID: xxxx del procedimento)

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ❑ Aspetti di carattere generale *(es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)*
- ❑ Aspetti programmatici *(coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)*
- ❑ Aspetti progettuali *(proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)*
- **X** Aspetti ambientali *(relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)*
- ❑ Altro *(specificare)* _____

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ❑ Atmosfera
- **X** Ambiente idrico
- ❑ Suolo e sottosuolo
- ❑ Rumore, vibrazioni, radiazioni
  Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- ❑ Salute pubblica
- ❑ Beni culturali e paesaggio
- ❑ Monitoraggio ambientale
- ❑ Altro *(specificare)* _____

TESTO DELL' OSSERVAZIONE

Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006, **relativa al progetto "Data center ML5 e ML6 nel Comune di Settimo Milanese (MI)".** Proponente**: Equinix Italia S.r.l. Osservazioni**

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni e autorizzazioni ambientali VAS-VIA-AIA del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica (https://va.mite.gov.it/).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.

Si ricorda di non inserire nel testo della presente osservazione altri dati personali oltre al Nome e COGNOME dell'osservante. Tali dati devono essere inseriti esclusivamente nell'Allegato 1. Si raccomanda di evitare l'inserimento di dati personali di terzi e di categorie particolari di dati (es. dati sulla salute) non necessari ai fini dell'osservazione

N.B.: Gli allegati al presente modulo devono essere unicamente in formato PDF e NON dovranno essere compressi (es. ZIP, RAR) e NON dovranno superare la dimensione di 30 MB. Diversamente NON potranno essere pubblicati.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione *(trasmettere in formato PDF separato dal file contenente l'osservazione)*

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso *(trasmettere in formato PDF separato dal file contenente l'osservazione)*

Allegato XX –

Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006, **relativa al progetto"Data center ML5 e ML6 nel Comune di Settimo Milanese (MI)".** Proponente**: Equinix Italia S.r.l. Osservazioni**
Testo osservazione e n 3 allegati

(*inserire numero e titolo dell'allegato tecnico, se presente, e trasmettere unicamente in formato PDF, se possibile, nello stesso file contenente l'osservazione. Tale allegato non deve contenere dati personali)*.

Luogo e data

Settimo Milanese 6/8/2026

Il/La dichiarante
Renato Galli

Oggetto:
Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006, **relativa al progetto "Data center ML5 e ML6 nel Comune di Settimo Milanese (MI)".**
Proponente**: Equinix Italia S.r.l. Osservazioni**

In data 21/7/2026 è stata inoltrata una osservazione in ordine al documento **"ML5 e ML6 -Allegato 19- Relazione STRAIN : Determinazione delle superfici da destinare agli interventi di compensazione e del valore ecologico mediante applicazione del metodo STRAIN",** presentato dalla Società Equinix Italia s.r.l.
Tale documento è stato presentato in ottemperanza alle richieste di integrazione formulate nell'ambito del procedimento di valutazione di Impatto Ambientale (VIA) ai sensi dell'art. 23 del D, Lgs 152/2006 e s.m.i.
I tempi stretti a disposizione, come avevamo segnalato nella precedente osservazione, non ci hanno consentito di consultare la documentazione e di conseguenza osservare altri aspetti. Lo facciamo ora, scusandoci per il ritardo, pensando di fornire elementi utili per la valutazione del progetto

Prima di entrare nel merito delle osservazioni riguardanti il "Nulla osta idraulico" facciamo alcune precisazioni.

Nel paragrafo **3.2.6 - Acque superficiali** dell'elaborato **Progetto "Data center ML5 e ML6 – Sintesi non Tecnica**, si dice: *"Il Fontanile Malandrone ha origine nel comune di Settimo Milanese (MI); la sua testata si localizza a Sud della zona industriale della frazione di Castelletto. Scorre con direzione Sud-Est attraversando campi agricoli; durante il suo percorso lambisce due bacini di cava (uno di essi denominato Lago Monzoro) fino a giungere alla frazione Villaggio Cavour, laddove le sue acque si mescolano a quelle di altri fontanili. ":*

Il fontanile Malandrone ha la testa nel Comune di Settimo Milanese a sud della zona industriale di Castelletto. Scorre in direzione sud-est lambendo i laghi di Monzoro, la campagna di Cusago fino alla Cascina Malandra dove attraverso una tombinatura si immette nel fontanile Marcione, del quale esiste solo l'asta, e in seguito nel Cavetto dove si immette anche il fontanile Sera e Mattina..
La parte d'asta a sud dei laghi di Monzoro è utilizzata per l'irrigazione della campagna circostante anche utilizzando acqua derivata dai canali del Consorzio Est Ticino Villoresi (all.to a)

Nel paragrafo **2.1 Rete esistente di raccolta delle acque meteoriche** dell'elaborato **Relazione tecnica nulla osta idraulico,** si dice: *"La rete di raccolta delle acque meteoriche del Castelletto, così come il recapito in acque superficiale nel fontanile Malandrone, non sono mai stati modificati rispetto all'assetto originario realizzato da Italtel. La rete esistente, con un tracciato da nord a sud, attraversa l'intero Castelletto per raggiungere la testata del fontanile Malandrone dove vengono recapitate, direttamente o indirettamente tramite il fontanile Testiole, tutte le acque meteoriche raccolte nelle aree impermeabili (sostanzialmente le coperture e i piazzali) del Castelletto, oltre parte delle acque meteoriche raccolte nelle contigue aree di proprietà di ST Microelectronics. "*

ALLEGATO_3 m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0170404.07-08-2026

Il fontanile Del Testiole finora, almeno fino a che le condizioni idrauliche lo hanno consentito ha avuto solo acque proprie e acque meteoriche di un insediamento presente a monte nel comune di Cornaredo.
Allo stato una parte del fontanile Del Testiole; alveo e fascia boscata, dove è in costruzione un nuovo Data Center, è stata completamente demolita. (all.to b).
Non avendo informazioni a riguardo non conosciamo lo stato del tratto a sud della via R. Romoli in un Data Center di recente costruzione dove era prevista la tombinatura.
Nel progetto del Proponente non è indicato lo scarico delle acque stradali di tutto il comparto Castelletto una volta scaricate nel fontanile Malandrone.

La parte di fontanile, testa e asta fino a sud dei laghi di Monzoro, è caratterizzata dalla presenza di numerose criticità che hanno modificato negli anni il profilo longitudinale dell'alveo e ridotto le potenzialità della risorgiva. Questo fu già oggetto, in passato, di diverse osservazioni (all.to c) che si allegano

Per quanto riguarda l'oggetto della presente osservazione pensiamo che la richiesta di "nulla osta idraulico" non possa essere una mera "*regolarizzazione dello scarico delle acque bianche nel fontanile Malandrone*" dando atto che "*non comportano modifiche del tracciato* "come indicato nel documento del Proponente.

Nel paragrafo **3 - Superficie demaniale richiesta e interventi.** infatti si dice*: "La richiesta di nulla osta idraulico riguarda la regolarizzazione dello scarico di acque bianche nel fontanile Malandrone mediante un canale a cielo aperto, una tubazione esistente e la relativa cameretta di ispezione. Tali manufatti risultano già inseriti nel sistema di smaltimento delle acque meteoriche e non comportano modifiche del tracciato, delle caratteristiche idrauliche o della funzionalità complessiva della rete di scarico".*

La richiesta di "nulla osta idraulico" non dovrà essere una mera "regolarizzazione dello scarico delle acque bianche nel fontanile Malandrone" ma dovrà considerare quanto previsto dal vigente Regolamento di Polizia Idraulica, di cui si allega lo stralcio, dando atto che gli scarichi presenti in testa dovrebbero essere rimossi ripristinando l'argine.

Il manufatto di recapito degli scarichi dovrà essere realizzato in modo che lo scarico avvenga nella medesima direzione del flusso e siano evitati fenomeni di rigurgito.

Per gli scarichi in argomento, qualora la situazione lo richieda in relazione all'entità dello scarico e alle caratteristiche del corso d'acqua, occorre prevedere accorgimenti tecnici (quali ad esempio manufatti di dissipazione dell'energia) per evitare l'innesco di fenomeni erosivi nel corso d'acqua stesso.

Per le nuove aree di lottizzazione ed in generale per gli insediamenti residenziali ed industriali, si dovrà predisporre un adeguato progetto relativo alla raccolta e smaltimento delle acque con la previsione di realizzazione di vasche di laminazione, progettate considerando i valori di pioggia massima prevista e le condizioni di diverso deflusso delle superfici oggetto di intervento. Le acque raccolte andranno recapitate nel corso d'acqua previa verifica della capacità di smaltimento.

In conclusione ci permettiamo alcuni suggerimenti. Le acque meteoriche provenienti dalla STM potrebbero essere scaricate in fontanili che sono nelle adiacenze dell'insediamento fatte salve le opportune verifiche con il Comune di Cusago. Nel caso lo si ritenesse opportuna e fattibile si potrebbe pensare al ripristino del vecchio tracciato del fontanile Del Testiole per ridurre il carico sul fontanile Malandrone.

Arriviamo tardi ma abbiamo voluto farlo comunque pensando di fornire elementi e osservazioni utili nella valutazione del progetto.

Rispetto alle altre osservazioni presentate, dato il periodo e per mancanza di tempo, manca la sottoscrizione da parte dei componenti il gruppo che quando può e è nelle condizion per farlo cerca di seguire il problema.

Si confida nella Vostra attenzione

Settimo Milanese 6/8/2026

Renato Galli

...

Allegato a

Inquadramento fontanile Malandrone

ALLEGATO_5 m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0170404.07-08-2026

foto 2
font. Marcione

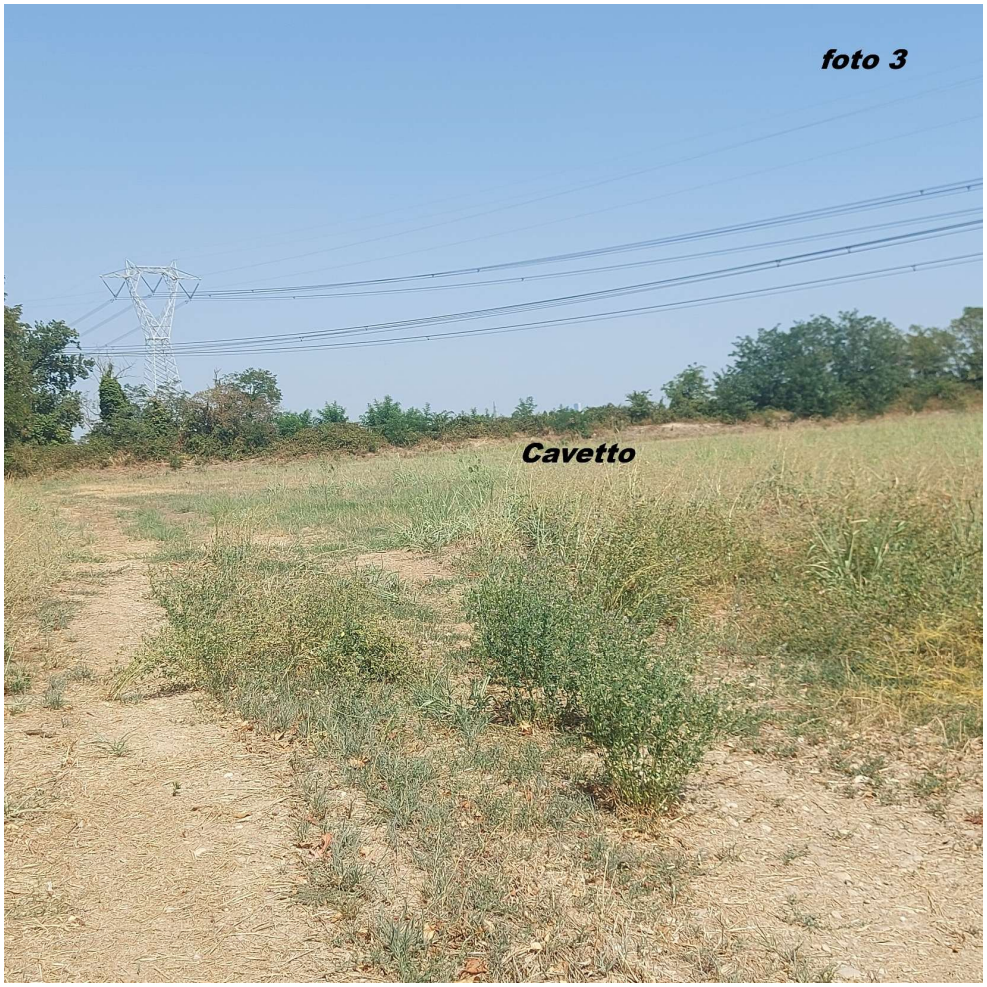


foto 3
Cavetto

foto 4

Allegato b

Inquadramento fontanile del Testiole

Inquadramento area di cantiere nuovo Data Center.

ALLEGATO_7 m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0170404.07-08-2026

CAT

All. TO C

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica,
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
via C.Colombo 44, 00147 Roma

Commissione Tecnica di Verifica
Dell'Impatto Ambientale-VIA e VAS

Oggetto: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. relative al "Progetto Data Center ML9 a Settimo Milanese (MI)". cod. procedura 11214

Siamo venuti a conoscenza solo una settimana fa della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. relative al "Progetto Data Center ML9 a Settimo Milanese (MI)". cod. procedura 11214 .
Preso atto che i termini per la presentazione delle osservazioni sono abbondantemente scaduti siamo interessati al procedimento e intendiamo comunque esprimere alcune osservazioni confidando nell'attenzione
Esaminata la documentazione pubblicata sul sito istituzionale del Ministero. esprimiamo il seguente parere in ordine a seguenti argomenti:

- misure di mitigazione per la tutela della biodiversità
- fontanile Malandrone
- linea elettrica

MISURE DI MITIGAZIONE PER LA TUTELA DELLA BIODIVERSITA'
Nel Progetto si afferma:

"Per ottemperare alla condizione ambientale relativa agli ecosistemi e alla biodiversità, in accordo col Comune di Settimo Milanese, l'intero sistema dei fontanili dell'area del Castelletto, sarà rivitalizzato dalla costruzione di una infrastruttura verde e blu urbana con una rete di aree naturali e seminaturali, a titolo di compensazione degli impatti ambientali del comparto.
Con la Deliberazione di Giunta n. 169 del 10.10.2023 (cod. elaborato CC5 T08), il Comune di Settimo Milanese ha approvato una Relazione per il miglioramento degli ambiti agricoli interposti tra l'abitato di Settimo Milanese e il complesso produttivo di Castelletto. L'intervento proposto ha come obiettivo di mantenere "umida" l'area interessata (pari a circa 100 ettari) lungo tutto il corso dell'anno. Per ottenere questo risultato è previsto il riempimento dei diversi corsi d'acqua nei tratti a nord di via Reiss Romoli (che lambisce sul lato meridionale il Comparto) ed il trattenimento dell'acqua all'interno degli alvei mediante la realizzazione di regolatori di deflusso (chiuse).
Il costo di questa operazione, stimato dal Comune di Settimo Milanese, sarà ripartito tra i diversi attori presenti nel Comparto sottoforma di corresponsione di oneri."

Le misure di mitigazione ambientali a cui si fa riferimento nel Progetto in esame sono le medesime previste nel progetto del "Data Center MIL03, Settimo Milanese (MI)" – Soggetto Proponente: Microsoft 4825 Italy S.r.l,. rispetto alle quale avevamo presentato nostre osservazioni in data 20/06/2024 , osservazioni che , evidenziate in rosso nell'allegato 1 , riproponiamo. Di queste vogliamo sottolineare l'importanza del sistema dei fontanili che può rappresentare un efficace strumento di mitigazione dei cambiamenti climatici, di valorizzazione del paesaggio, di conservazione della biodiversità e conseguentemente efficace misura di compensazione ambientale in un area caratterizzata dalla forte presenza di Data Center e dall'impatto che ne consegue.

ALLEGATO_8 m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0170404.07-08-2026

FONTANILE MALANDRONE.

Il Fontanile Malandrone ha origine nel Comune di Settimo Milanese (MI); la sua testa si localizza a sud della zona industriale dell'area di Castelletto, scorre con direzione sud est attraversando campi agricoli, durante il suo percorso lambisce i due bacini di cava (Laghi di Monzoro) fino a giungere nel territorio di Cusago. A sud dei laghi di Monzoro le acque del Malandrone sono utilizzate per l'irrigazione (foto 1)
Lo stato ecologico del fontanile Malandrone non può che essere quello indicato nelle osservazioni del Proponente in quanto condizionato da problemi di carattere strutturale e funzionale che negli anni si sono accumulati

Negli anni sessanta , in seguito all'insediamento della allora Siemens e poi Italtel , il fontanile Del Testiole è stato deviato nella testa del Malandrone allo scopo di diluire gli scarichi fognari.
Sul lato ovest dell'asta del Malandrone è presente un canale, in parte con sponde in cemento, attraverso il quale vengono scaricate le acque meteoriche e ora anche le acque di raffreddamento di Data 4. (foto ~~3 e 4)~~ 2 e 3
Nella testa del fontanile viene sollevata acqua per irrigare le colture con un sistema ad ala gocciolante. Nel 2022 per migliorare il pescaggio delle pompe è stato impropriamente abbassato l'alveo in testa e per i primi 200 m. dell'asta
Negli anni '70 un tratto d'asta, quella che lambisce i laghi di Monzoro, è stato demolita e poi ricostruita per poter trasferire gli impianti ad est nell'area di ampliamento dell'attività estrattiva. Nello stesso tratto sono stati realizzati due attraversamenti intubati.
Nella primavera del 2023 è stata completamente distrutta la fascia boscata di testa attraverso la realizzazione di una pista, di 6 metri, nella fascia di terreno agricolo compreso nel Parco Agricolo Sud Milano, immediatamente a sud del limita edificato causando l'eliminazione dell'argine di testa
Quanto descritto ha modificato pesantemente l'assetto idraulico del fontanile, la portata della risorgiva e di conseguenza l'habitat.

Del problema ci si era già occupati in due occasioni segnalando aspetti ancora oggi non risolti
- in data 27/10/2022 con la presentazione al Comune di Settimo Milanese delle - Osservazioni al Piano Attuativo a destinazione produttiva in via R .Romoli denominato "Castelletto due" – che si allega (all.to-2) e del quale si riprendere la parte riferita al reticolo
-Reticolo idrico
La riqualificazione dell'area ex Italtel dovrebbe essere anche l'occasione per risolvere alcuni problemi originati con l'insediamento dell'allora Siemens e poi Italtel. Il fontanile Malandrone è stato dall'inizio il recapito di tutti gli scarichi. Ora , da tempo, è ricettore di solo una parte delle acque meteoriche.
Sarebbe opportuno inserire nel "Piano" anche la sistemazione dei canali che veicolano nel Malandrone acque meteoriche e acque di superfice in modo da migliorarne l'aspetto idraulico.

- In data 10/5/2024 con una nota indirizzata agli Enti (all.to-3) con la quale si segnalava la realizzazione della pista sterrata a ridosso della testa del fontanile causa della compromissione dell'argine di testa (foto4 e 5)

Nell'elaborato CC5 T01 Studio Preliminare Ambientale al paragrafo CC5T01 si afferma:
"L'assetto degli scarichi precedentemente descritto e che prevede il recapito delle acque meteoriche nel Fontanile Malandrone ricalca sostanzialmente quello già autorizzato ed utilizzato per il precedente sito industriale Ex Italtel. Attualmente è in corso uno studio di compatibilità idraulica del Corpo Idrico Superficiale per il recepimento delle acque dell'intero comparto."

Il completamento del comparto che prevede un incremento sensibile delle superfici impermeabili (foto 6 e 7) e conseguentemente un aumento del volume delle acque meteoriche , deve trovare altre soluzioni per il loro smaltimento senza ulteriormente aggravare il fontanile Malandrone unico recettore delle acque meteoriche del comparto.

LINEA ELETTRICA

Nel Progetto del Proponente (elaborato CC5 T05 Valutazione Ambientala Campi Elettromagnetici) si dà atto che il Data Center sarà alimentato da una nuova Stazione Elettrica di Terna. Nel progetto si dice:
"Il campus di datacenter sarà composto da un complesso di datacenter denominati ML9x, ML10x ed ML11xche, per ragioni legate allo sviluppo immobiliare dell'area e all'evoluzione dell'attività, verranno realizzati in fasi e separatamente. Il data center non svolgerà alcun tipo di attività produttiva e tutte le unità saranno alimentate dall'energia elettrica proveniente da una stazione di trasformazione AT/MT denominata MLSS2, prossima ai due complessi che è collegata ad una ***nuova Stazione Elettrica di Terna che verrà costruita nelle immediate vicinanze del datacenter*** *con un nuovo elettrodotto in doppio cavo interrato che garantisce una più alta affidabilità di alimentazione della rete. "*
La costruzione della nuova Stazione Elettrica di Terna comporterà la realizzazione di un elettrodotto interrato per collegarla alla Stazione Terna Milano Baggio ubicata a sud del comparto (foto 8). Dando atto che il sottosuolo delle vie Edison e R. Romoli è già utilizzato da elettrodotti realizzati o da realizzare nell'ambito di progetti per i quali è in corso la procedura di VIA e che un elettrodotto, in corso di esecuzione, si sta realizzando in terreno agricolo, inserito nel perimetro del parco Agricolo Sud Milano è presumibile che anche l'elettrodotto per alimentare la Nuova Stazione Terna, sarà realizzato su terreno agricolo inserito nel PASM. Per questo si chiede che anche tale opera venga considerata nell'ambito del presente procedimento.

Settimo Milanese

Per contatti Renato Galli

Allegati:
all.to 1
all.to 2
all.to.3
doc. fotografica
~~elenco firme~~

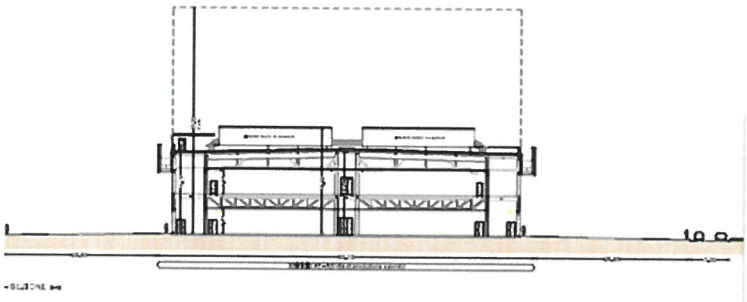
Comune di Settimo Milanese - Sede

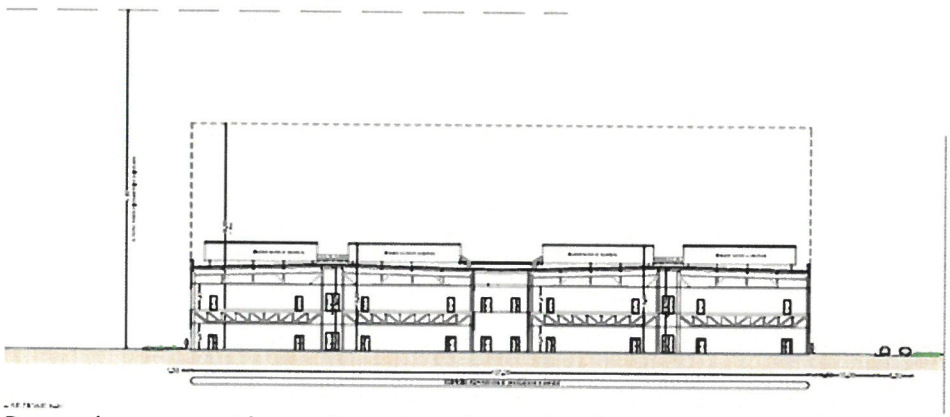
Oggetto: Osservazioni al Piano Attuativo a destinazione
produttiva in via R. Romoli denominato "Castelletto due"

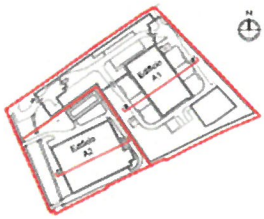
Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 20/09/2022 è stato approvato il Piano Attuativo "Castelletto due " che prevede la riqualificazione dell'area ex Italtel in località Castelletto. Ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. presento alcune osservazioni in ordine all'impatto sul paesaggio, al reticolo idrico coinvolto nel "Piano" e alla monetizzazione di parte delle aree in cessione

- *Impatto sul paesaggio dell"area di intervento A"*

L'Impatto sul paesaggio è significativo. Anche se i prospetti contenuti negli elaborati del "Piano", di seguito riportati, non lo rendono visibile il "peso" sul paesaggio è possibile immaginarlo sulla base delle caratteristiche degli edifici e dell'area su cui si interviene. L'impatto dovrebbe essere adeguatamente considerato anche e soprattutto per il fatto che il perimetro nord-est e sud-est dell'area coincidono con il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano.







Penso che per considerare il problema in modo adeguato non sia sufficiente la soluzione che sembra essere proposta. Serve una infrastruttura verde di contorno (dove il perimetro dell'area di intervento e il perimetro del P.A.S.M. si sovrappongono) esterna alla recinzione, continua e costituita da essenze differenti che insieme alla riduzione dell'impatto migliorano la biodiversità floristica della zona . Una infrastruttura che ovviamente dovrà essere manuntenuta con regolarità.
Tra l'altro si tratta di un aspetto doverosamente richiamato nella relazione dove si richiama il Piano delle regole del P.G.T del Comune di Settimo Milanese.

Il piano delle Regole del PGT del Comune di Settimo Milanese prevede che, in caso di Pianificazione attuativa di aree esterne al PASM e con esso confinanti, si dovranno prevedere misure mitigative arboree e arbustive, ovvero assumere scelte differenti adeguatamente motivate, la cui coerenza sarà oggetto di specifico giudizio da parte della competente commissione per il paesaggio.

Occorre inoltre evitare la soluzione adottata nell'intervento di Data 4 dove purtroppo il problema dell'impatto non è stato risolto.

-Reticolo idrico
La riqualificazione dell'area ex Italtel dovrebbe essere anche l'occasione per risolvere alcuni problemi originati con l'insediamento dell'allora Siemens e poi Italtel. Il fontanile Malandrone è stato dall'inizio il recapito di tutti gli scarichi. Ora , da tempo, è ricettore di solo una parte delle acque meteoriche. Sarebbe opportuno inserire nel "Piano" anche la sistemazione dei canali che veicolano nel Malandrone acque meteoriche e acque di superfice in modo da migliorarne l'aspetto idraulico.

- Monetizzazione di parte delle aree in cessione
Nel "Piano" è prevista la monetizzazione di una parte delle aree in cessione. Nel Bosco della Giretta ci sono, lungo i fontanili Dei Frati e Albarella, aree private (evidenziate in giallo nell'immagine che segue) che varrebbe la pena acquisire perchè funzionali al "Bosco" e utili per la messa in sicurezza di parte degli argini di detti fontanili. Tale opzione rappresenterebbe un ulteriore elemento di mitigazione dell'impatto originato dal "Piano".
Fatte salve normative che non conosco si propone in alternativa alla monetizzazione la cessione al Comune di queste aree.

Settimo Milanese 27/10/2022

Au.To 3

Comune di Settimo Milanese
Sede
Parco Agricolo Sud Milano
Sede
Comando Carabinieri Forestali Milano
Sede

Oggetto : Strada in terra bianca in area agricola nel Parco Agricolo Sud Milano
in fascia di rispetto del fontanile Malandrone

Spettabili Enti, nell'area ex Italtel a Settimo Milanese in località Castelletto è in corso un importante intervento di recupero edilizio. Il limite sud di tale area è direttamente confinante con un'area agricola inserita nel Parco Agricolo Sud Milano dove è presente il fontanile Malandrone.
Recentemente nella parte agricola a ridosso dell'insediamento Data 4 è stata realizzata una pista in terra bianca larga sei metri, pista che corre lungo tutta la recinzione dell'insediamento e attraversa la fascia di rispetto del fontanile. Il limite sud di tale pista , in corrispondenza della testa del fontanile, si attesta sul ciglio , ciglio conseguentemente ormai privo di vegetazione.
Per quel che conosco in materia ambientale in generale (reticolo idrico minore, fasce boscate, ecc.) penso che quanto è stato realizzato non poteva essere fatto.
Inoltro questa segnalazione per quanto di Vostra competenza.
Ringrazio per la cortese attenzione

Settimo Milanese 10/5/2023

All.ti documentazione fotografica

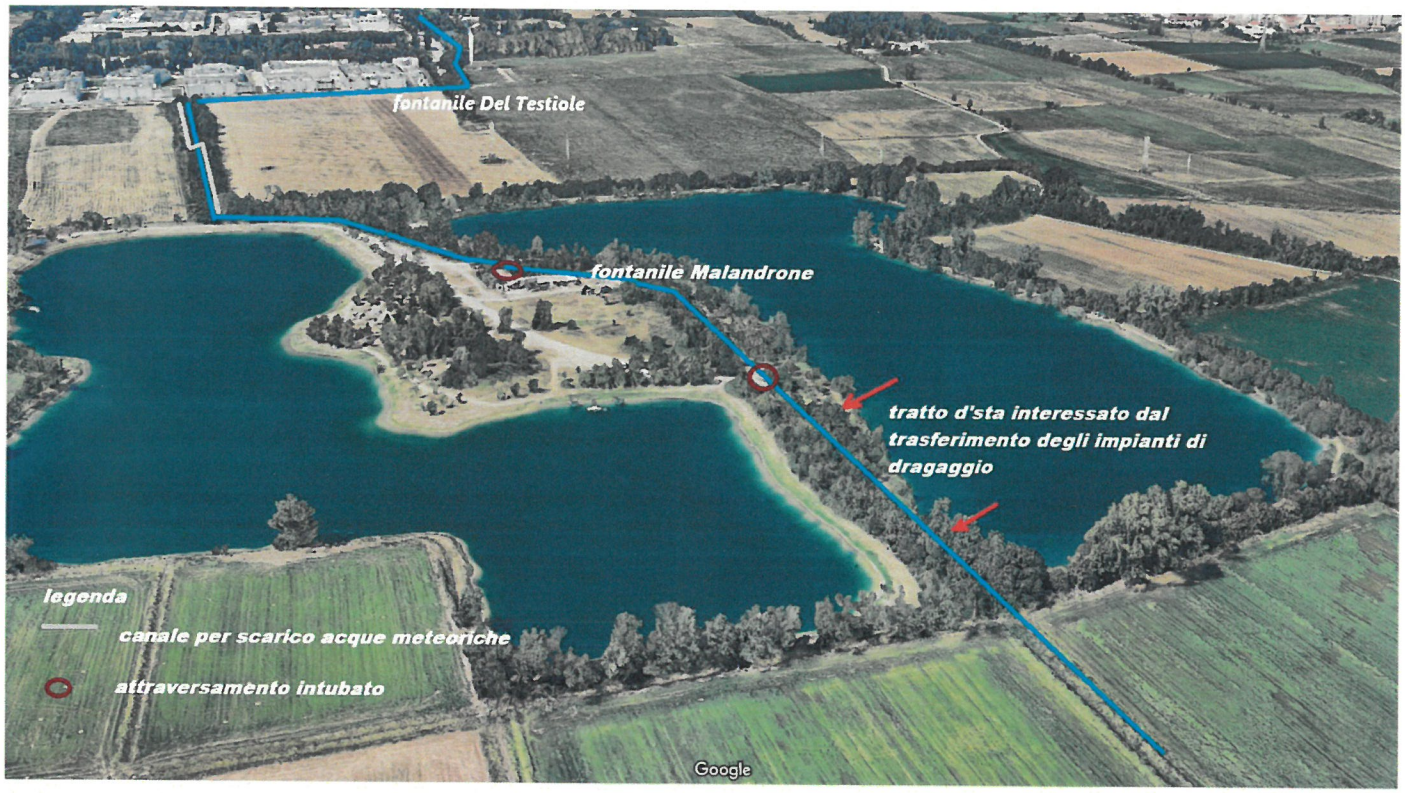


foto 1

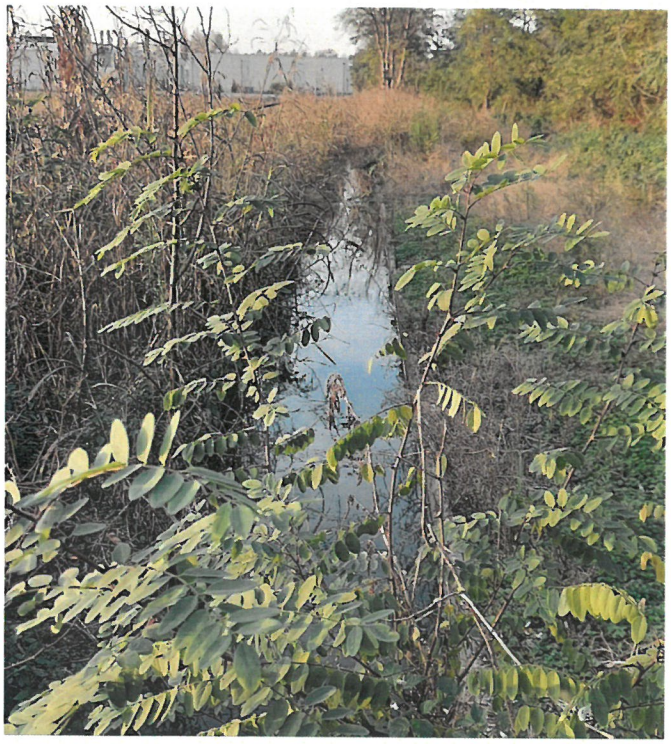


foto2

foto 3

foto 4

foto 5

foto aerea dicembre 2010
da google maps
Livelli
2D

foto 6

foto aerea dicembre 2024
da google maps
fontanile Malandrone
legenda
aree di completamento
Livelli
2D

Foto 7

...

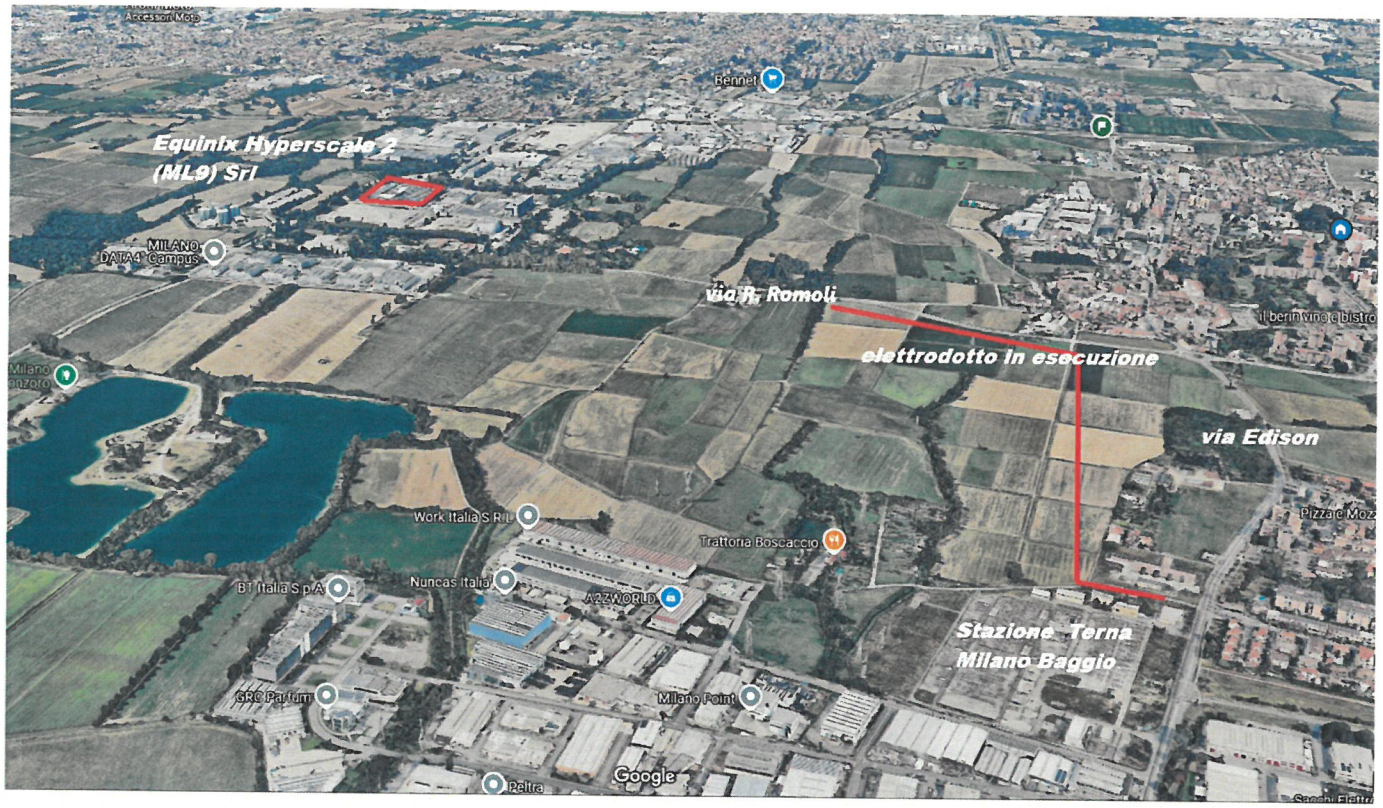

Equinix Hyperscale 2
(ML9) Srl
MILANO
DATA4 Campus
Bennet
via R. Romoli
elettrodotto in esecuzione
via Edison
Work Italia S.R.L.
Trattoria Boscaccio
BT Italia S.p.A.
Nuncas Italia
A2ZWORLD
Stazione Terna
Milano Baggio
GRC Partum
Milano Point
Reltra
Google

foto 8